



**RESIDENCIAL**  
**LIAM ZAHIR**  
**SURQUILLO**



# Aquí empieza tu **NUEVA HISTORIA**

Liam Zahir, un nuevo proyecto ideal para que disfrutes de los mejores atractivos culturales, gastronómicos y comerciales de Surquillo a solo un paso de distancia.

Departamentos con buena distribución, modernos y elegantes llenos de luz para quienes buscan un estilo de vida libre y armonioso.

## **DEPARTAMENTOS**

1, 2 y 3 dormitorios desde 42m<sup>2</sup> a 72m<sup>2</sup>





Dicen que el secreto de un gran estilo de vida es estar completamente satisfecho con quien realmente eres, y justamente esa es la esencia de Liam Zahir.

Un proyecto que nos llena de orgullo y que nace en la zona más exclusiva de Surquillo, rodeado de las cosas que más te gustan que refleja ese estilo de vida que cuenta realmente quien eres tú, en un edificio de 11 pisos.

**TENERLO TODO**  
*Es el momento*

# TU DEPA, TU ESPACIO, TUS REGLAS.

Ubicado estratégicamente con fácil acceso a vías principales, cerca a centros comerciales y áreas de esparcimiento.



TU  
ESPACIO

TU  
ROOMMATE

TU  
INVERSIÓN

TU  
FAMILIA

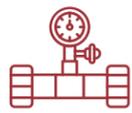
Depas desde **42 m<sup>2</sup>**

**1, 2 y 3** dormitorios

Solo **31** depas

Diseño vanguardista

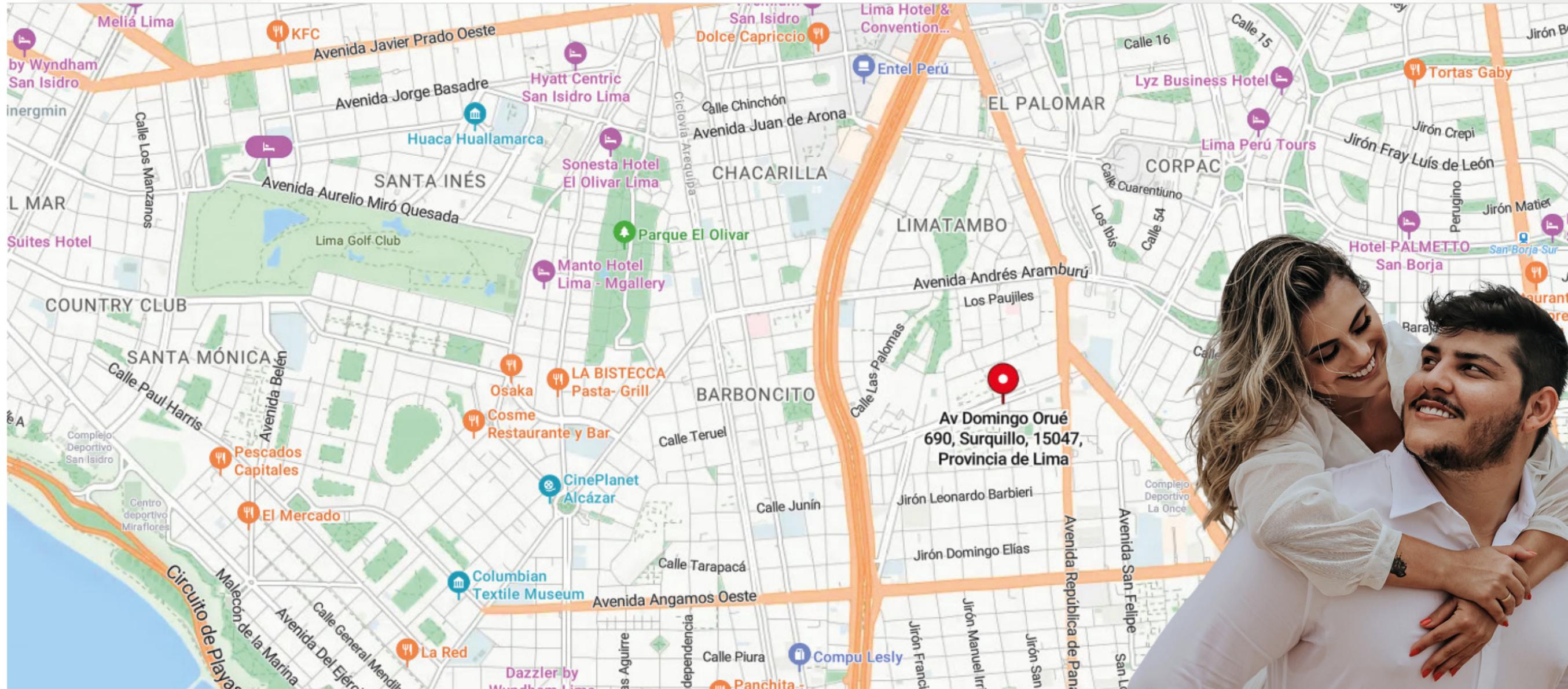
Exclusividad



gas  
Natural



**1**  
ascensores



# Ubicación

Av. Domingo Orué 690 - Surquillo



## Vive cerca a todo

A solo un paso  
de **Miraflores**

Conexión a  
**Vías principales**

Muy cerca a  
**Ciclovías**

a 1 cuadra de  
**Parques**



**JLZ** RESIDENCIAL  
**LIAM ZAHIR**  
SURQUILLO

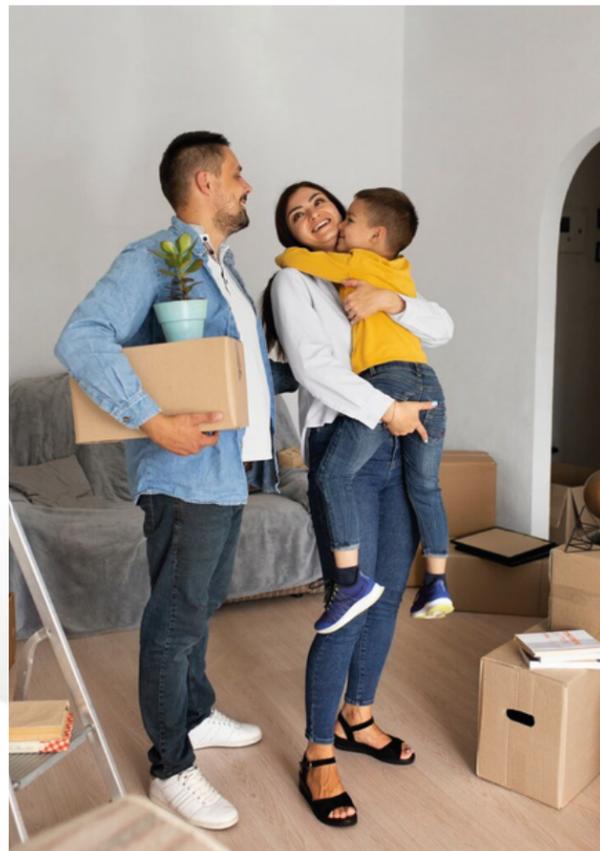
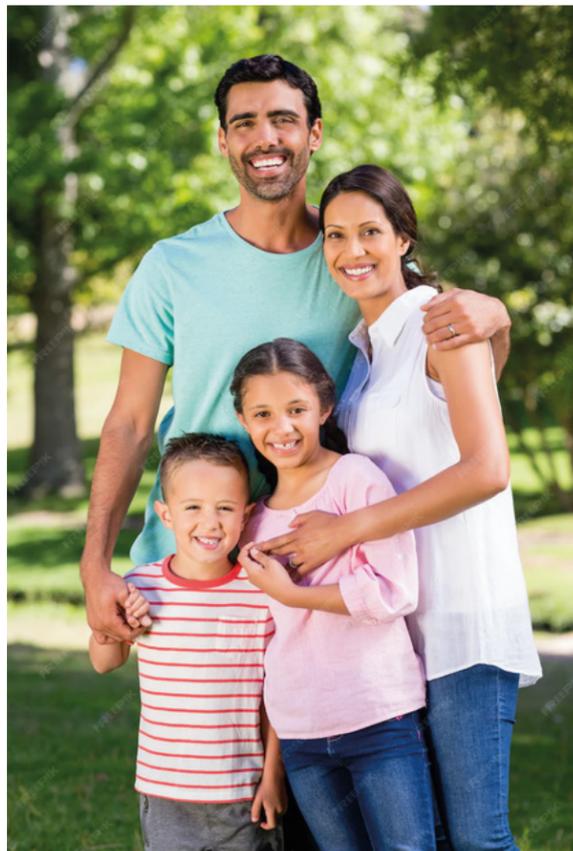
Vive como siempre soñaste,  
en un depa con todas las  
comodidades que mereces.  
Conoce cada detalle que  
harán de tu nuevo depa,  
lo que siempre buscaste.

Aquí empieza tu  
**NUEVA HISTORIA**

**1 Dormitorio 42 m<sup>2</sup>**

**2 Dormitorios 72 m<sup>2</sup>**

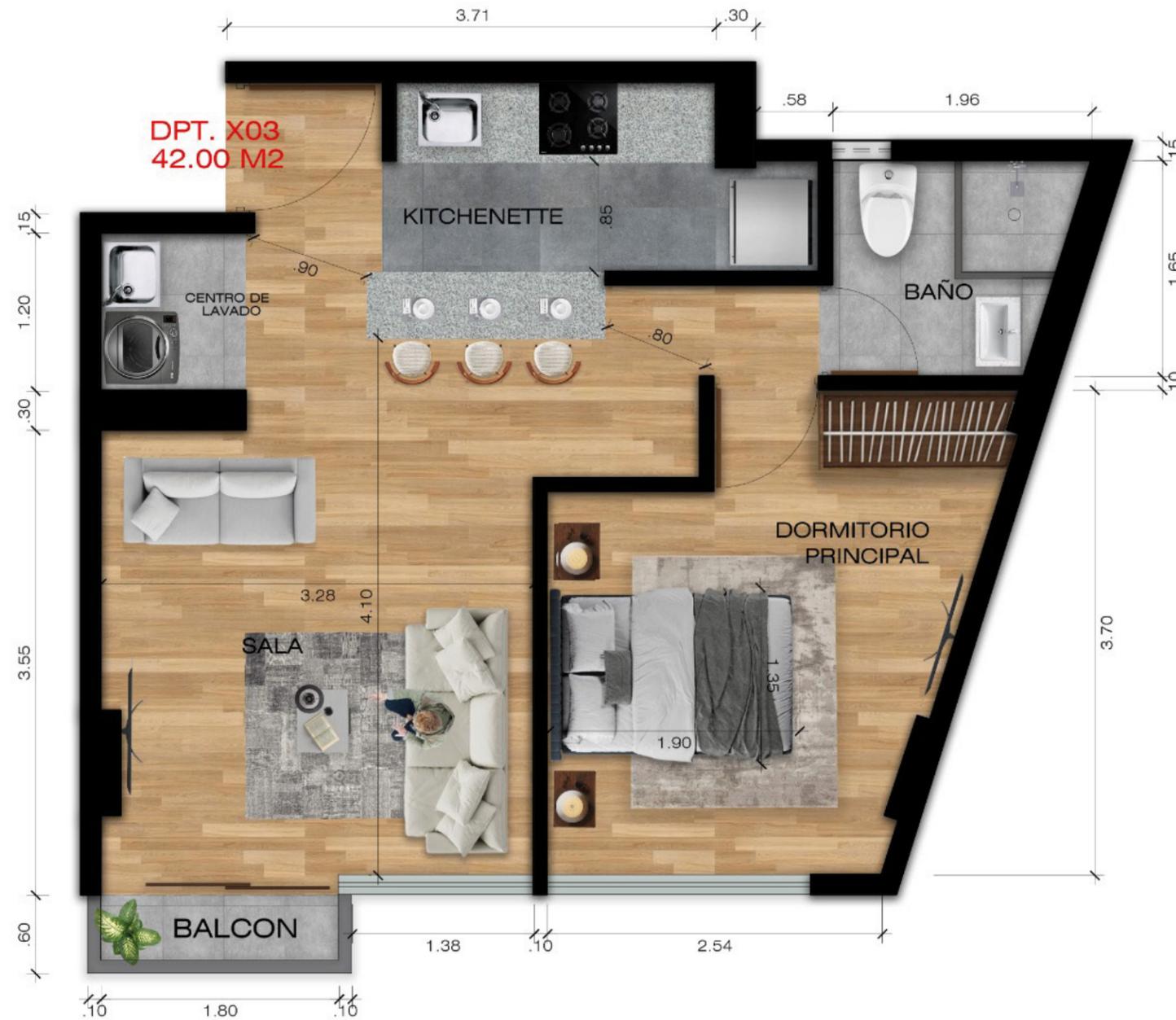
**3 Dormitorios 64 m<sup>2</sup>**



Distribución perfecta  
**Para vivir FELIZ**



# DEPARTAMENTO Área total 42 mt<sup>2</sup>



## TIPO 01 DESCRIPCIÓN

SALA CON BALCON

KITCHENETTE

CENTRO DE LAVADO

DORMITORIO PRINCIPAL C/ CLOSET

01 BAÑO

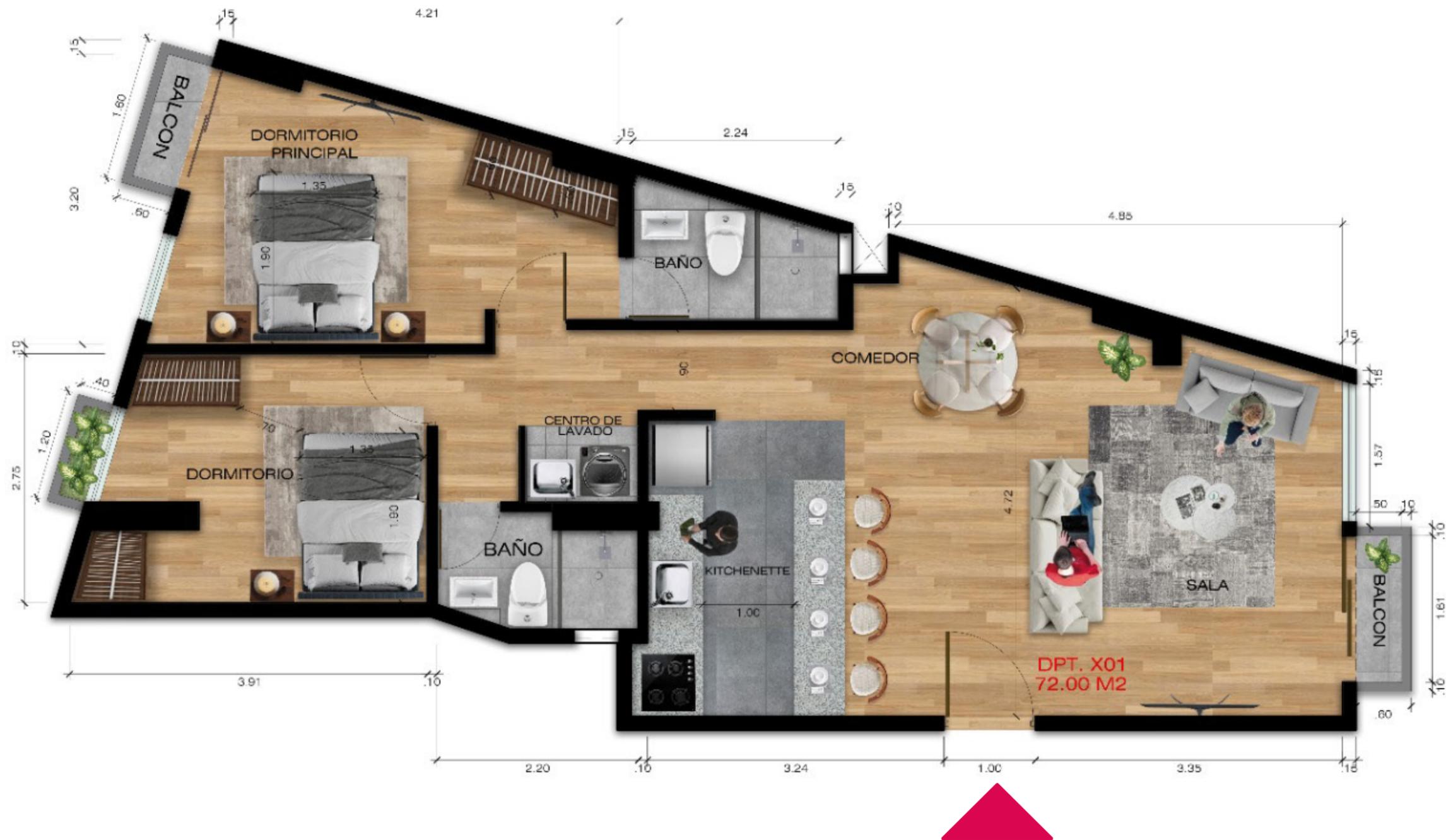
# DEPARTAMENTO Área total 64 mt<sup>2</sup>



## TIPO 02 DESCRIPCIÓN

- SALA CON BALCON
- KITCHENETTE
- CENTRO DE LAVADO
- DORMITORIO PRINCIPAL C/BAÑO Y CLOSET
- DORMITORIO 1 CON CLOSET
- DORMITORIO 2 (ESTUDIO)
- BAÑO

# DEPARTAMENTO Área total 72 mt<sup>2</sup>



## TIPO 03 DESCRIPCIÓN

- SALA/COMEDOR CON BALCON
- KITCHENETTE
- CENTRO DE LAVADO
- DORMITORIO PRINCIPAL C/ CLOSET Y BAÑO
- DORMITORIO 1 CON CLOSET
- BAÑO



Visita nuestra web:

[WWW.CONSTRUCTORAJLZ.COM](http://WWW.CONSTRUCTORAJLZ.COM)

📍 Av. Domingo Orué 690 - Surquillo

☎ 957 280 434

✉ [ventas@constructorajlz.com](mailto:ventas@constructorajlz.com)



Siguenos en nuestra redes sociales

