

RESIDENCIAL
LIAM ZAHIR
SURQUILLO

Aquí empieza tu **NUEVA HISTORIA**

Liam Zahir, un nuevo proyecto ideal para que disfrutes de los mejores atractivos culturales, gastronómicos y comerciales de Surquillo a solo un paso de distancia.

Departamentos con buena distribución, modernos y elegantes llenos de luz para quienes buscan un estilo de vida libre y armonioso.

DEPARTAMENTOS

1, 2 y 3 dormitorios desde 42m² a 72m²

Fecha de entrega Octubre 2026





Dicen que el secreto de un gran estilo de vida es estar completamente satisfecho con quien realmente eres, y justamente esa es la esencia de Liam Zahir.

Un proyecto que nos llena de orgullo y que nace en la zona más exclusiva de Surquillo, rodeado de las cosas que más te gustan que refleja ese estilo de vida que cuenta realmente quien eres tú, en un edificio de 11 pisos.

TENERLO TODO
Es el momento

TU DEPA, TU ESPACIO, TUS REGLAS.

Ubicado estratégicamente
con fácil acceso a vías
principales, cerca a centros
comerciales y áreas de
esparcimiento.



TU
ESPACIO

TU
ROOMMATE

TU
INVERSIÓN

TU
FAMILIA

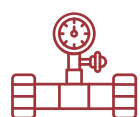
Depas desde **42 m²**

1, 2 y 3 dormitorios

Solo **31 depas**

Diseño vanguardista

Exclusividad



gas
Natural

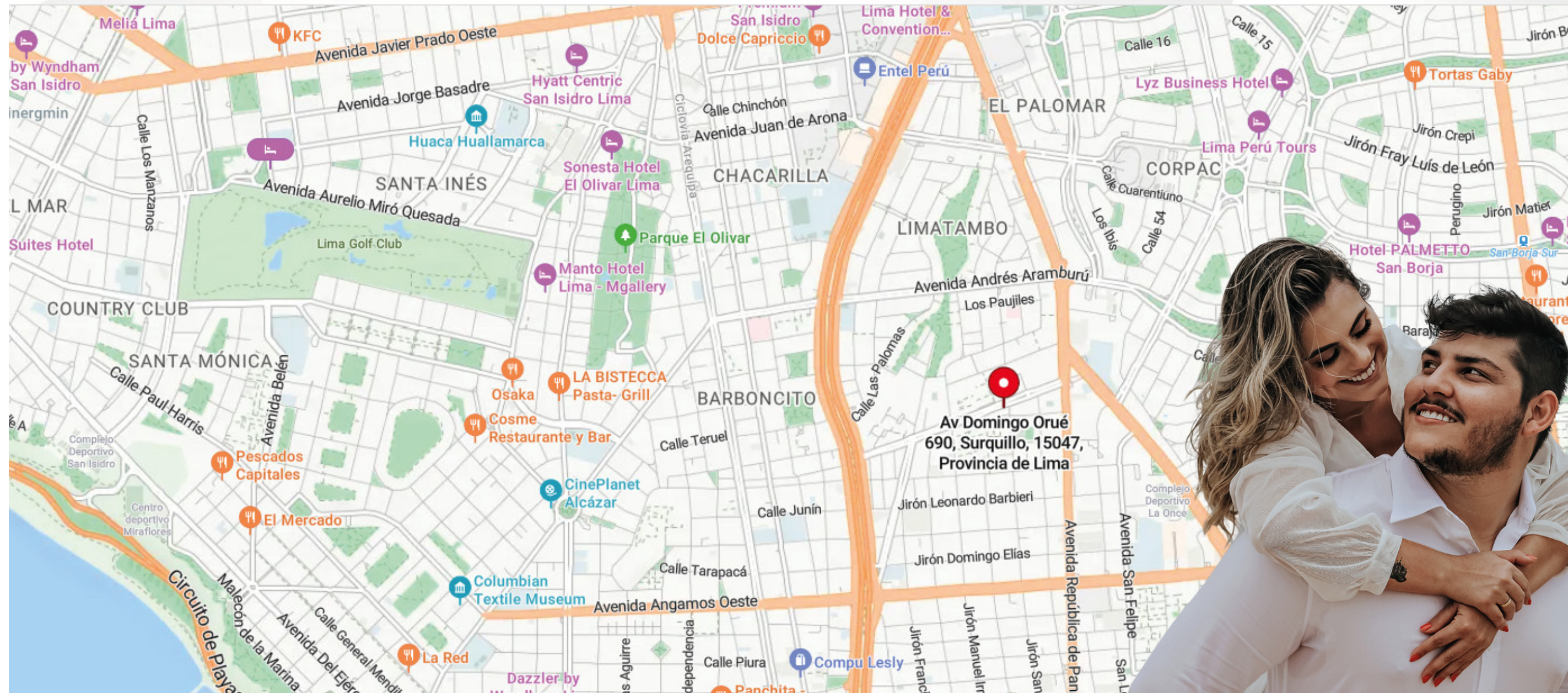


1
ascensores

Fecha de entrega **Octubre 2026**

Ubicación

Av. Domingo Orué 690 - Surquillo



Vive cerca a todo

A solo un paso
de **Miraflores**

Conexión a
Vías principales

Muy cerca a
Ciclovías

a 1 cuadra de
Parques





JLZ RESIDENCIAL
LIAM ZAHIR
SURQUILLO

Vive como siempre soñaste,
en un depa con todas las
comodidades que mereces.
Conoce cada detalle que
harán de tu nuevo depa,
lo que siempre buscaste.

Aquí empieza tu
NUEVA HISTORIA

1 Dormitorio 42 m²

2 Dormitorios 72 m²

3 Dormitorios 64 m²

Distribución perfecta
Para vivir FELIZ



DEPARTAMENTO Área total 42 mt²



TIPO 01
DESCRIPCIÓN

- SALA CON BALCON
- KITCHENETTE
- CENTRO DE LAVADO
- DORMITORIO PRINCIPAL C/ CLOSET
- 01 BAÑO

DEPARTAMENTO Área total 64 m²



TIPO 02

DESCRIPCIÓN

SALA CON BALCON

KITCHENETTE

CENTRO DE LAVADO

DORMITORIO PRINCIPAL C/BAÑO Y CLOSET

DORMITORIO 1 CON CLOSET

DORMITORIO 2 (ESTUDIO)

BAÑO

Las imágenes y materiales mostrados son referenciales. El cuadro de acabados y demás detalles serán especificados en los contratos de compra venta. La refrigeradora, lavadora, secadora, terma, televisores, y demás artefactos eléctricos mostrados en los planos son referenciales y no están incluidos con la venta de los departamentos. De la misma manera con los muebles de sala, comedor, dormitorios y decoración en general. Este mobiliario está mostrado para dar una idea a los compradores de cómo puede quedar decorado el departamento.

www.constructorajl.com - ventas@constructorajl.com

DEPARTAMENTO Área total 72 mt²



TIPO 03

DESCRIPCIÓN

SALA/COMEDOR CON BALCON

KITCHENETTE

CENTRO DE LAVADO

DORMITORIO PRINCIPAL C/ CLOSET Y BAÑO

DORMITORIO 1 CON CLOSET

BAÑO

Las imágenes y materiales mostrados son referenciales. El cuadro de acabados y demás detalles serán especificados en los contratos de compra venta. La refrigeradora, lavadora, secadora, terma, televisores, y demás artefactos eléctricos mostrados en los planos son referenciales y no están incluidos con la venta de los departamentos. De la misma manera con los muebles de sala, comedor, dormitorios y decoración en general. Este mobiliario está mostrado para dar una idea a los compradores de cómo puede quedar decorado el departamento.

www.constructorajl.com - ventas@constructorajl.com



Visita nuestra web:

www.constructorajlz.com

📍 Av Domingo Orué 690 - Surquillo

☎ 941942417

✉ ventas@constructorajlz.com